

LUCRĂRI DE INTERVENȚIE:

- Refacerea și extinderea acoperișului pe latura de vest.
- Închiderea terasei circulabile cu acoperire terasa, acoperire a cărei cote maxime nu depășește înălțimea maximă a clădirii (9.41 m) și amenajarea spațiului rezultat cu funcțiunea de camera de relaxare.
- Închiderea celor două balcoane de pe fațada vest și conectarea acestora pentru realizarea unei curvi. Balconul E.06 va fi asimilat de încăperea E.05 Dormitor, iar o parte din balconul E.08 va fi asimilată de încăperea E.07 Dormitor matrimonial. Cele două spații rezultate prin închiderea celor două balcoane vor fi conectate prin placă sprijinătoare pe structura aferentă pergolei, realizându-se o cursivă.
- Construirea unei pergole pe latura de sud a clădirii existente. Pergola va fi realizată din metal și va avea înălțimea maximă de 3,90 m.
- Construirea unei anexe gospodărești cu destinația foios, cu aria construită de 12,7 mp și înălțimea maximă de 2,5 m, realizat cu înălțimea maximă până la filă (umbra) gardului.
- Refacerea fațadelor pentru cele două laturi vizibile, cu includerea unitară a celor două balcoane închise și a pergolei.
- Instalațiile electrice și sanitare vor fi revizuite și reparate. Se vor prevedea măsurile de prevenire și securitate la incendiu necesare astfel încât clădirea să răspundă normelor în vigoare.

